

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ: 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
51

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρουπό-  
λεως... 1
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αθηνών δι'  
ἀνέγερσιν Σχολείων... 2
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινό-  
τητος Τριανδρίας (Θεσσαλονίκης)... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απο-  
ζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικόπεδου εις περιοχὴν  
Καστελλίου Κισσάμου, Νομοῦ Χανίων (ἡδὴ Κίσαμος  
Κισσάμου)... 4

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΗΜΑΡΤΗΜΕΝΩΝ

- Διόρθωση ἡμερησίου στήν ἀριθ. Τ118 τῆς 10.1.1977  
ἀπόφασις τοῦ Νομάρχου Κεφαλληνίας... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πετρουπόλεως.

##### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923  
Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως  
ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν  
ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ  
12 τοῦ Ν. Δ/τος 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντι-  
κατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ

267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973  
ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων (ΦΕΚ 277/Α),  
τὰς ὑπ' ἀριθ. 34/1975, 46/1975, 30/1976 καὶ 52/1976  
πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πετρουπόλεως, τὰς ὑπ'  
ἀριθ. 122/76 καὶ 833/76 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου  
Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ.  
985/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας,  
προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασί-  
σαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πε-  
τρουπόλεως κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 41 καὶ 42 οἰκοδομικά τετρά-  
γωνα, ἡ συνένωσις τμημάτων αὐτῶν, ὡς καὶ ὁ χαρακτηρισμὸς  
τοῦ προκύπτοντος ἐνιαίου χώρου ὡς τοιοῦτου Ἀθλοπαιδιῶν, ὡς  
ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκι-  
σμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 44888/76 πράξεως  
αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500,  
οὗτινες συνοπτικῶν ἀντίτυπων δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυ-  
μοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον (πρασινὰ) ἐπὶ τῶν οἰκπέδων,  
ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ διὰ τῆς παρ.  
1 τοῦ παρόντος χαρακτηριζομένου χώρου Ἀθλοπαιδιῶν, ὡς  
καὶ εἰς τὸ ἐν τῇ παρ. 1 τοῦ παρόντος διάγραμμα ἐμφαίνεται.

3. Τροποποιεῖται τὸ ὑφιστάμενον προκήπιον ἐπὶ τοῦ ἐναπο-  
μένου οἰκοδομημένου χώρου εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 42 οἰκοδομικὸν  
τετράγωνον, μετὰ τὴν διὰ τῆς παρ. 1 τοῦ παρόντος τροποποίη-  
σιν αὐτοῦ, διὰ μετατοπίσεως αὐτοῦ τοῦ πλάτους παραμένοντος  
τέσσαρα (4) μέτρα, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα ἐμφαι-  
νεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατί-  
θεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγμα-  
τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Ἰανουαρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΙΣ

ΚΑ: 1:500

ΔΙΑΚΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΙΣ  
ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΚΑΡΤΑΙ

ΠΡΟΤΥΠΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

CT 51, 52, 53, 41, 42

ΠΡΟΤΥΠΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ: 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΣΤΙΑΣΕΙΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΚ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

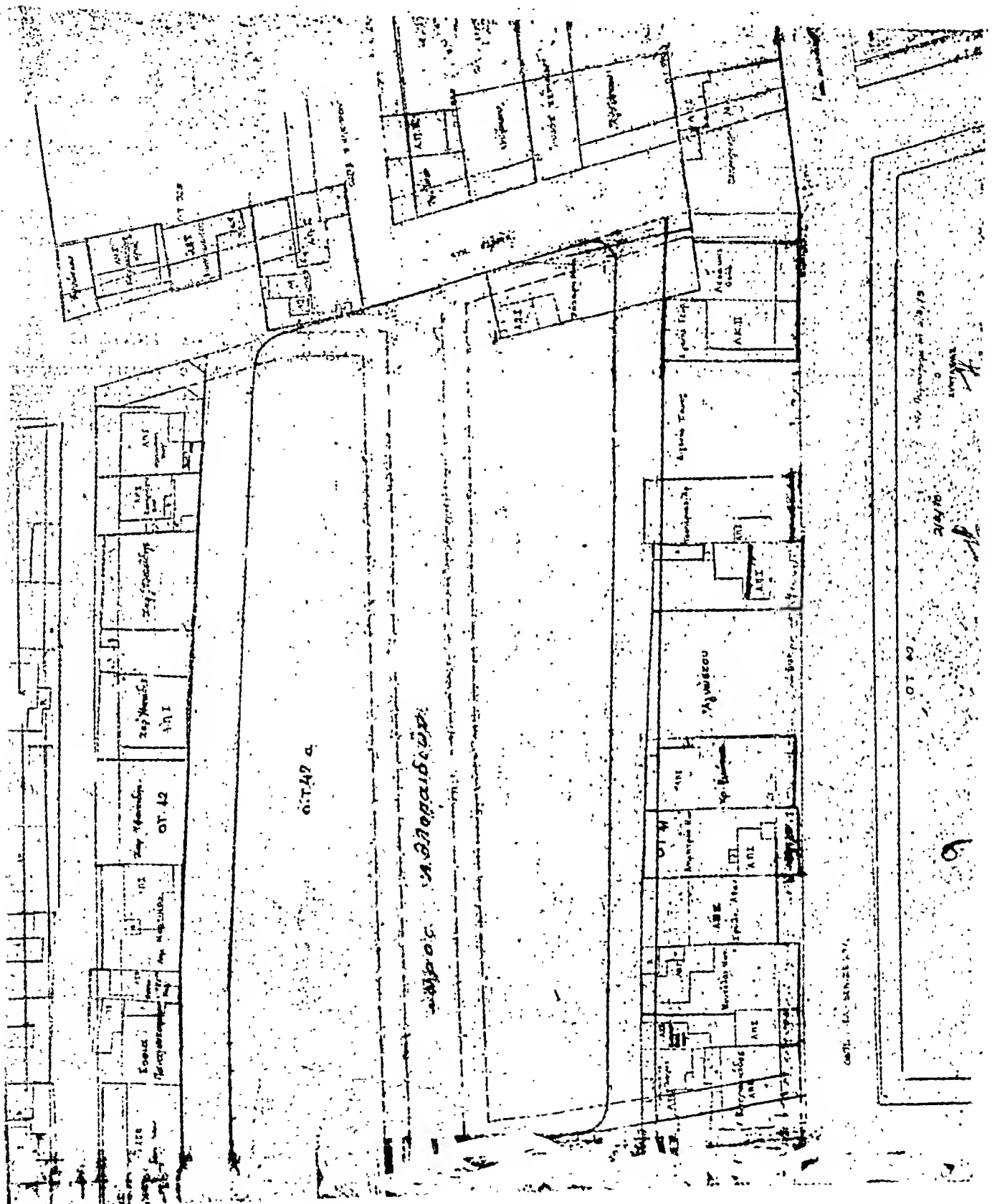
ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΩΝ



(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν δι' ἀνεγερσιν σχολείου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἀρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α'), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α'), τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α') καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 568/75 καὶ 843/76 γνώμοδότησεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1053/1976 γνώμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαιμεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Α εἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κάλβου, Βεναρδάκη, Κεδρηνοῦ καὶ Δήμου Τσέλιου, ὡς χώρου διὰ Σχολεῖον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 45267/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

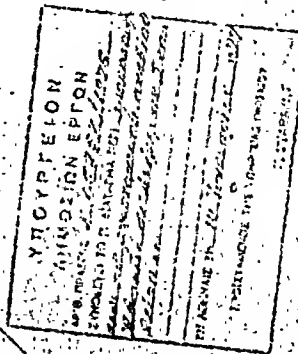
2. Τὰ ἀνεγερθῆσμενα Σχολικὰ κτίρια δεόν, νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν πέντε (5,00) μέτρα τοῦλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Ἰανουαρίου 1977

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

ΑΘΗΝΑΙ1:200

ΕΓΚΛΗΤΗΡΙΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Χώρος διὰ διατάξεων

ΛΟΓΟΤΥΠΟΣ ΚΑΙ ΚΑΡΤΑ ΤΟΠΟΥ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότη-  
τος Τριανθρίας (Θεσσαλονίκης).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1928 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τὰς διατάξεις τοῦ ἐδαφίου 6 τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), ὡς τὸ ἀρθρον τοῦτο ἀντικατεστήθη διὰ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1976 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βαρέου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότη-  
τος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν (ΦΕΚ 220/Α) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 90/1975 καὶ 26/1976 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητος Τριανθρίας (Θεσσαλονίκης), τὰς ὑπ' ἀριθ. 885/1975 καὶ 1104/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Γραφεῖα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 1088/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρα-  
τείας, προτρέπει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπε-  
φασίσαντες:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Τριανθρίας (Θεσσαλονίκης) κατὰ καὶ παρὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 27 καὶ 28 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς καὶ ὁ χαρακτη-  
ρισμὸς τῶν δημιουργουμένων χώρων, ὡς χώρων παιδικῆς χα-  
ρᾶς καὶ Νηπιαγωγείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προ-  
ισταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμῶν τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 438/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διά-  
γραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000. ὅστινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον  
δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ,  
τῶν κατεμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 27 καὶ 28 οἰκοδομικῶν τε-  
τραγώνων καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου  
ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον (πρασιά), ὡς ἐν τῷ αὐτῷ  
διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατί-  
θεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγμα-  
τος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Ἰανουαρίου 1977

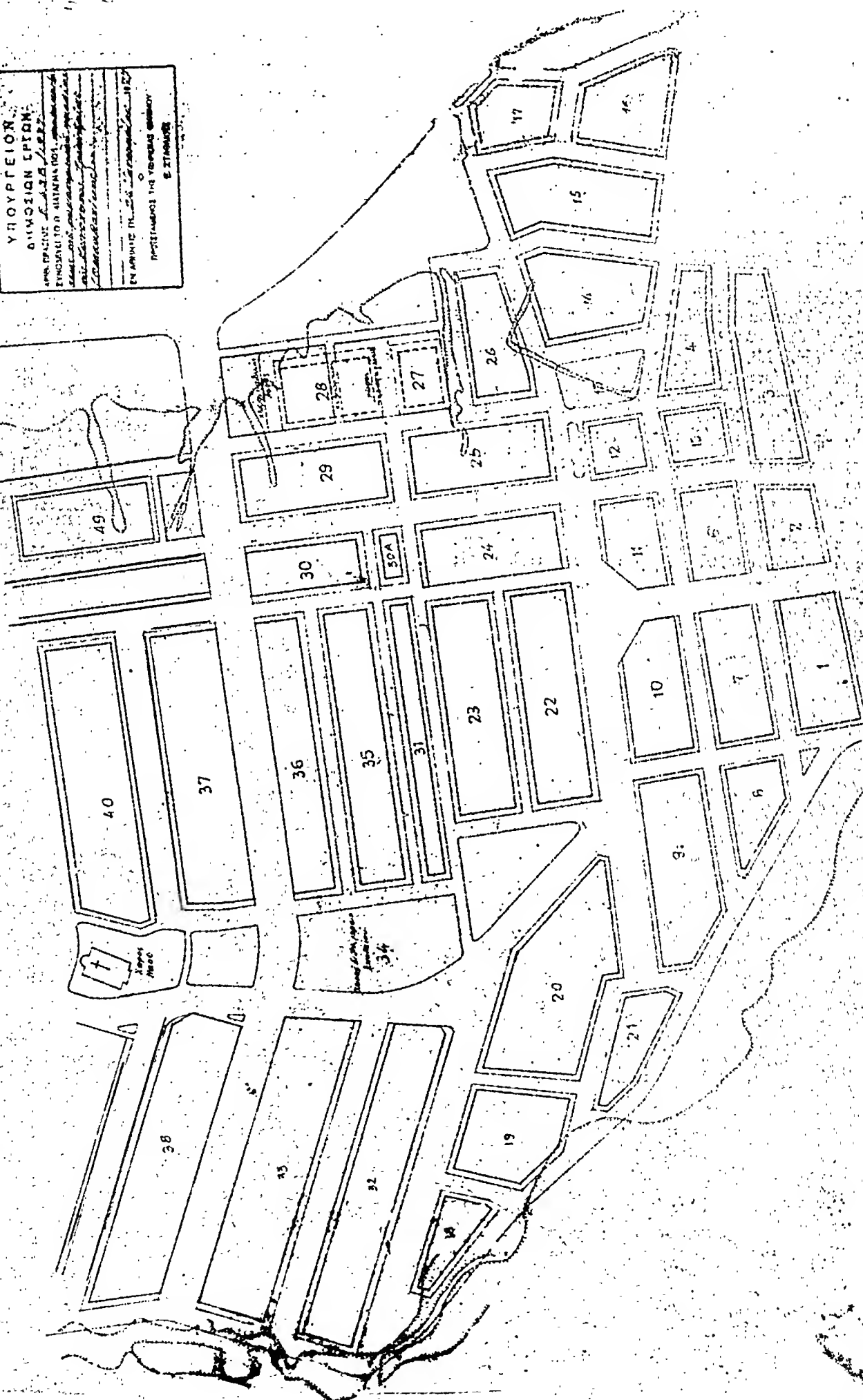
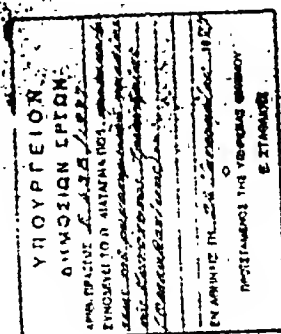
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

**ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

TPIANΔPIA 1:1000



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικόπεδου εις περιοχήν Κατελλίου Κισσάμου, Νομού Χανίων (ήδη Κίτταμος Κισσάμου).

Διά του υπ' αριθ. 573/10.2.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Κατελλίου Κισσάμου, κατετέθη παρά της Άννης ή Ανδριάννης συζύγου Μιχαήλ Παπαδοδημητράκη, το γένος Δημητρίου Φουρνάρη, κατοίκου Κατελλίου Κισσάμου (Κισσάμου Κισσάμου), το ποσόν των δρχ. τεσσαράκοντα τεσσάρων χιλιάδων πενταχσίων ενενήκοντα (44.590) δι' αποζημιώσιν απαλλοτριωθέντος, λόγω προσκυρώσεως οικόπεδου τεμαχίου καμμένου εν Κατελλίω (Κισσάμω) Κισσάμου, μέτρων τετραγωνικών εξήκοντα οκτώ και εξήκοντα ένατοστών (68,60), κατόπιν της υπ' αριθ. 2/1967 πράξεως αναλογισμού και της υπ' αριθ. 2744/27.3.1967 αποφάσεως Υπουργείων Δημοσίων Έργων Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Χανίων, επικυρωθείσα διά της υπ' αριθ. 23580/16.6.1967 αποφάσεως του Νομάρχου Χανίων και της υπ' αριθ. Ε.35801/6.10.1967 αποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων.

Ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος οικόπεδου, καθωρίσθη το ποσόν των δρχ. τετραχσίων (400) ανά τετρ. μέτρον, διά της υπ' αριθ. 23/1969 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων, ως οριστική δέ, το ποσόν των δρχ. εξάχσίων πεντήκοντα ανά τ.μ., διά της υπ' αριθ. 69/1975 αποφάσεως του Πολυμελούς

Πρωτοδικείου Χανίων, ήτις τιμή επικυρώθη διά της υπ' αριθ. 345/1976 αποφάσεως του Έργετρίου Κρήτης.

Ίδιότητος του απαλλοτριωθέντος (προσκυρωμένου) οικόπεδου τυγχάνει ο Βασίλειος Παντελής Πατεράκης, κάτοικος Κατελλίου (Κισσάμου) Κισσάμου, οπτις δύναται να εισπράξη το άνω ποσόν, του Γραμματίου Καταθέσεως δυνάμει επιδοτούμενου αὐτοῦ.

Εν Χανίοις τῇ 15 Φεβρουαρίου 1977.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΣΤΥΛΙΑΝΑΚΗΣ

(Αριθ. τριπλ. 15458/77 Δημ., Τριμ. Γεν. Έκ. Αθηνών)

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΗΜΑΡΤΗΜΕΝΩΝ

(5)

Στήν απόφαση του Νομάρχη Κεφαλληνίας με αριθμό Τ. 118/10.1.77 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως 600 μ² καμμένης εις θέσιν «Κούτσουρα» περιοχής Κουλουράτων προς διάνυξιν της επαρχιακής οδού Σάμης - Πυργίου - Τζαννάτων Ν. Κεφαλληνίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τ. Δ' με αριθμό 15/28.1.77, επιφέρεται η ακόλουθη διόρθωση ήμαρτημένων:

Ο πρώτος στίχος της τελευταίας παραγράφου «Η απαλλοτριώσις κηρύσσεται υπέρ και δαπάναις του Νο—» συμπληρώνεται ως εξής: «Η απαλλοτριώσις κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και Δαπάναις του Νο—».

(Έκ της Νομαρχίας Κεφαλληνίας)